

ΕΥΘΥΤΕΝΩΣ

Χρήστος Μπελέρχας → Διευθύνων Σύμβουλος Rothsay Accounting Services Miranda P/L



ΠΑΡΗΓΟΡΙΑ ΣΤΟΝ ΑΡΡΩΣΤΟ...

Η Αποθεματική Τράπεζα Αυστραλίας, επιβεβαίωσε αυτό που αισθάνονται καθημερινά οι πολίτες και οι επιχειρήσεις το τελευταίο τρίμηνο. Στην συνεδρίασή της την περασμένη Τρίτη, άφησε τα επιτόκια αμετάβλητα στο 0.10% και ανακοίνωσε πως η καραντίνα στη Ν.Ν.Ο. στη Βικτώρια και στην Περιφέρεια Πρωτεύουσας, έχει εκτροχιάσει την αναμενόμενη ανάκαμψη. Βέβαια η ανάκαμψη, δεν ήταν αναμενόμενη από όσους πλήττονται καθημερινά από την καραντίνα. Την ανέμεναν όμως οι πολιτικοί και το Δ.Σ. της Αποθεματικής Τράπεζας Αυστραλίας, των οποίων ο παχυλός μισθός καταβάλλεται ολόκληρος, με καραντίνα ή χωρίς καραντίνα. Αποδεικνύεται για μία ακόμη φορά, πως οι αναλύσεις τους, αν μας λένε τα πραγματικά συμπεράσματά τους, είναι λαθεμένες. Αν δεν μας λένε τα πραγματικά συμπεράσματα, βρίσκονται σε διατεταγμένη υπηρεσία με άγνωστους στόχους. Γεγονός είναι, πως η οικονομία της Αυστραλίας υποφέρει, όχι μόνο από τις συνέπειες της καραντίνας, αλλά και από όσα συμβαίνουν στη Διεθνή αγορά. Αυτό το αναγνωρίζει και η ίδια η Αποθεματική Τράπεζα Αυστραλίας και μάλιστα, θα συνεχίσει να αγοράζει ομόλογα ύψους \$4 δισεκατομμυρίων εβδομαδιαίως για να τροφοδοτεί την αγορά με ρευστό. Μείωσε όμως το ποσό από τα \$5 δισεκατομμύρια στα \$4 δισεκατομμύρια, για να δώσει μία νότα αισιοδοξίας πως πραγματικά πιστεύει πως η ανάκαμψη στην οικονομία είναι κοντά. Η Αποθεματική Τράπεζα Αυστραλίας, μετατόπισε το χρονικό περιθώριο για την ανάκαμψη στα επίπεδα πριν την καραντίνα, από το τρίμηνο του Δεκεμβρίου 2021 στο δεύτερο εξάμηνο του 2022. Άφησε και ένα παραθυράκι ανοιχτό για να διαθέσει περισσότερα ή λιγότερα κεφάλαια για την αγορά ομολόγων, αφού ανακοίνωσε πως θα επανεξετάσει την απόφασή της στην συνεδρίαση του Φεβρουαρίου 2022. Μέχρι να σταματήσει τις αγορές ομολόγων, θα έχει διαθέσει στην αγορά \$130 δισεκατομμύρια για να βοηθήσει την ανάκαμψη. Αυτά τα χρήματα, προστίθενται στα εκατοντάδες δισεκατομμύρια που έχουν διαθέσει και συνεχίζουν να διαθέτουν η Ομοσπονδιακή και οι Πολιτειακές κυβερνήσεις. Από το αποτέλεσμα, είναι φανερό πως όσα χρήματα και αν διατεθούν, όσο αυτά τα χρήματα καταλήγουν στην αγορά ακινήτων και στο χρηματιστήριο, το μόνο που πετυχαίνουν, είναι να δημιουργούν φούσκες, οι οποίες όταν θα σκάσουν, όχι μόνο δεν θα δημιουργήσουν ανάκαμψη, αλλά θα παρασύρουν στον κατήφορο και τις υγιείς επιχειρήσεις που θα έχουν αρχίσει να ανακάμπτουν. Σίγουρα ένα μέρος από τα χρήματα που διαθέτουν οι κυβερνήσεις, βοηθάει έναν μεγάλο αριθμό εργαζομένων να πληρώνουν τα βασικά έξοδα επιβίωσης και πολλές επιχειρήσεις

να στέκονται ακόμα στα πόδια τους, έστω και με τις πόρτες κλειστές, σε αναμονή της ανάκαμψης. Χωρίς αυτή τη βοήθεια, θα επικρατούσε χάος, με καθημερινή βία στους δρόμους και στο επίκεντρο της οργής των πολιτών θα βρίσκονταν οι κυβερνήσεις. Αρκεί να ρίξει κανείς μια ματιά στα στοιχεία για τις λιανικές πωλήσεις κατά τον Ιούλιο του 2021, τα οποία ανακοίνωσε η Στατιστική Υπηρεσία την περασμένη Παρασκευή, για να καταλάβει τι συμβαίνει στο εσωτερικό της χώρας και στην καθημερινή ζωή. Οι λιανικές πωλήσεις, μειώθηκαν κατά 2.70% σε σχέση με τον Ιούνιο του 2021 και 3.10% σε σχέση με τον Ιούλιο του 2020, όταν επιχειρήσεις και εργαζόμενοι έπαιρναν βοήθημα από την Ομοσπονδιακή κυβέρνηση, αλλά δεν είχαμε αυστηρή καραντίνα. Ο τρόπος με τον οποίο οι πολίτες ξόδεψαν τα χρήματά τους παρουσιάζει μεγάλο ενδιαφέρον. Οι πωλήσεις στα τρόφιμα, αυξήθηκαν κατά 2.30% και είναι ο μόνος τομέας όπου υπήρξαν αυξήσεις στις πωλήσεις. Δηλαδή οι καταναλωτές ξόδεψαν για τα απαραίτητα και ενδεχομένως αγόρασαν και κάτι παραπάνω για να έχουν σε περίπτωση που κλείσουν τα σουπερ μάρκετ στη διάρκεια της καραντίνας. Αυτό θα το διαπιστώσουμε όταν θα ανακοινωθούν τα στοιχεία για τις πωλήσεις τον Αύγουστο. Όμως και τον Αύγουστο όταν ανακοινώθηκε η επέκταση της καραντίνας μέχρι το τέλος Σεπτεμβρίου, άδειασαν τα ράφια στα καταστήματα τροφίμων. Σε όλους τους άλλους τομείς υπήρξε μείωση των λιανικών πωλήσεων. Χαρακτηριστικά, στα είδη που κρίνονται ως μη αναγκαία, υπήρξε μείωση των πωλήσεων στα ρούχα, παπούτσια και προσωπικά είδη, κατά 15.40%, στα πολυκαταστήματα, η μείωση ήταν 11.40%, στα εστιατόρια, καφετερίες και ταχυφαγεία, μείωση 12.30%. Είναι ξεκάθαρο πλέον, πως ένα μεγάλο μέρος του πληθυσμού, δεν έχει χρήματα να ξοδέψει για κάτι πέρα από τα απαραίτητα. Τα βοηθήματα, είναι αρκετά μόνο για την πληρωμή στοιχειωδών αναγκών, ενώ την ίδια ώρα εκατοντάδες χιλιάδες νοικοκυριά, συσσωρεύουν χρέη από απλήρωτα ενοίκια ή δάνεια των οποίων έχουν παγώσει οι πληρωμές αλλά οι τόκοι συνεχίζουν να προστίθενται στο κεφάλαιο. Ξεχωριστό ενδιαφέρον παρουσιάζουν τα στοιχεία για τις Πολιτείες ξεχωριστά, όπου την πρώτη θέση σε πώση των πωλήσεων, την κατέχει η πολυπληθέστερη Πολιτεία της χώρας η Ν.Ν.Ο. όπου κατοικεί το 31% του πληθυσμού της Αυστραλίας. Η πώση των πωλήσεων στη Ν.Ν.Ο. ήταν 8.90% με δεύτερη τη Νότια Αυστραλία 3.30% και την Κουισλάνδη με 0.90%. Αντίθετα, η Βικτώρια, η δεύτερη πολυπληθέστερη Πολιτεία με 26% του πληθυσμού, σημείωσε αύξηση στις πωλήσεις κατά 1.30% διότι η καραντίνα άρχισε αργότερα. Αύξηση σημείωσαν και

Γεγονός είναι, πως η οικονομία της Αυστραλίας υποφέρει, όχι μόνο από τις συνέπειες της καραντίνας, αλλά και από όσα συμβαίνουν στη Διεθνή αγορά.

η Τασμανία κατά 2.70%, η Βόρειος Επικράτεια κατά 2.20%, η Περιφέρεια Πρωτεύουσας κατά 2.10% και η Δυτική Αυστραλία κατά 1.20%. Οι αυξήσεις στις λιανικές πωλήσεις, σημειώθηκαν στις Πολιτείες ή Επικράτειες που δεν είχε καραντίνα ή που ξεκίνησε αργότερα. Με τον τρόπο που φαίνεται να προτίθεται να κινηθεί η κυβέρνηση της Ν.Ν.Ο. η καραντίνα δεν πρόκειται να τελειώσει πριν τα μέσα Οκτωβρίου. Δηλαδή η Πολιτεία θα βρίσκεται σε καραντίνα κατά το τρίμηνο που περιλαμβάνει την αργία της 4ης Οκτωβρίου και κατά τη διάρκεια των σχολικών διακοπών που αρχίζουν ουσιαστικά την 1η Οκτωβρίου. Παραδοσιακά, στη διάρκεια τριημέρων και σχολικών διακοπών, η οικονομική δραστηριότητα αυξάνεται, αλλά αυτή τη φορά, δεν πρόκειται να συμβεί. Η κυβέρνηση έχει δηλώσει επίσης, πως προτίθεται να δημιουργήσει πολίτες δύο κατηγοριών, εμβολιασμένους και ανεμβολίαστους, με τους πρώτους να είναι ελεύθεροι να πηγαίνουν σε μέρη που οι ανεμβολίαστοι δεν θα μπορούν. Η κυβέρνηση θα ανακαλύψει, αν βέβαια εφαρμόσει το σύστημα δύο κατηγοριών πολιτών, πως αν οι επιχειρήσεις χάσουν 20% των πελατών τους (τόσοι περίπου θα είναι οι ανεμβολίαστοι), θα χάσουν έως και 60% από τα κέρδη τους. Έτσι η περιβόητη ανάκαμψη, θα μετατοπίζεται σε όλο και μεταγενέστερο χρόνο και θα γίνει τελικά, «παρηγορία στον άρρωστο, μέχρι να βγει η ψυχή του».



ROTHSAY ACCOUNTING SERVICES MIRANDA P/L
Suite 4, 1st Floor, 167 Port Hacking Rd, Miranda NSW 2228

Μην αγχώνεστε με τα λογιστικά και τα φορολογικά. Ελάτε στους ειδικούς. Ο Χρήστος και ο Αλέξ Μπελέρχας και το ειδικευμένο προσωπικό τους, φροντίζουν και την παραμικρή λεπτομέρεια.

- ❖ Επενδυτές ακινήτων
- ❖ Τεχνίτες
- ❖ Μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις
- ❖ Βιομηχανίες
- ❖ Καταστήματα
- ❖ Χρηματιστές και επενδυτές μετοχών
- ❖ Προσωπικές δηλώσεις
- ❖ Συνεταιρισμοί
- ❖ Εταιρείες
- ❖ Family Trusts
- ❖ Unit Trusts
- ❖ Superannuation Funds

Επωφεληθείτε από την πείρα μας και τη μεγάλη ποικιλία υπηρεσιών που προσφέρουμε.

Για να κοιμάστε ήσυχoi.

Κλείστε το ραντεβού σας σήμερα.

**Email: chris@rothsaymiranda.com
Ph: (02) 9544 6108 Fax: (02) 9522 2981**